شركة البناء الحديثة

للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة

للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

2026

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

من نحن

إن طموح الريادة وشغف التميز يجعلنا في سعي دائم لأن نواكب الأفضل في حجم ونوعية أعمالنا، ونسعى بالوصول إلى التطوير الدائم لأدائنا بما يواكب ويلبي احتياجات عملائنا، بما ينسجم مع رغباتهم ويعزز قدراتنا التنافسية في جميع الأنشطة.

ومن هنا جاء اختيارنا لاسم شركة البناء الحديثة، لنؤكد التزامنا بأعلى معايير الجودة والإتقان، وتطوير خدماتنا بما يتماشى مع تطلعات عملائنا.

تم تأسيس شركة البناء الحديثة للمقاولات كشركة تمارس نشاطها في مجال إنشاء المباني للأفراد والقطاع الخاص والقطاع العام مدن المملكة عام 2008م.

تم تطوير الهيكل التنظيمي للشركة، واستحداث قسم التشغيل والصيانة للمباني، بالإضافة إلى إدارة تنفيذ المشاريع الحكومية عام 2011م.

تم إضافة نشاط التشطيبات الخاصة بالمشاريع بجميع أقسام التشطيبات مثل
التشطيب الاستاندر والتشطيب اللوكس والتشطيب السوبر لوكس
يتم تحديد نعو ع التشطيب مع العملاء على حسب اخياراتهم عام 2012

تم إفتتاح مصنع الابواب والديكورات وأعمال السونا والتجاليد والبرجولات وتكسية الارضيات الخشبيةعام 2015

تم افتتاح مصنع الالمونيوم ومنتجات ال wupc بكافة القطاعات مثل السرايا والسوبر سرايا وال50r عام 2018

تم فصل إدارة المشاريع وتحويلها إلى إدارتين مستقلتين بمسمى:

إدارة المشاريع للقطاع الحكومي.
إدارة المشاريع للقطاع الخاص.
عام 2020

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

الرؤيـــــة

تسعى شركة البناء الحديثة لتكون رائدة في مواكبة التطور العمراني المستدام الذي يلمسه المجتمع السعودي، بما يتوافق مع رؤية المملكة 2030. نطمح لأن نكون مصدر إلهام في تقديم مشاريع مبتكرة تجمع بين التقنية الحديثة، الجودة الفائقة، والفخامة المعمارية، لتلبي احتياجات عملائنا وتعزيز مكانتنا كشركة رائدة في القطاع .

الرسالـــة

نؤمن في شركة البناء الحديثة بأن الجودة والاحترافية هما أساس النجاح في قطاع البناء، وأن التفاني في تنفيذ كل مشروع بعناية ودقة يعكس قيم شركتنا. نحن نختار بعناية المواد والتقنيات الأفضل، ونتبع أعلى معايير الإدارة المالية والهندسية لضمان تحقيق نتائج متميزة ومستدامة لعملائنا، بعيدًا عن أي حلول تقليدية أو رخصية قد تؤثر على جودة المشروع. هدفنا أن يكون كل مشروع نقوم به تجربة فاخرة تلبي طموحات عملائنا وتعزز مكانتنا كشركة رائدة في السوق السعودي

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

الهيكل التنظيمى

إدارة التخطيط والتطوير

إعداد ومتابعة الخطط التشغيلية السنوية، وتطوير المشاريع وتحسين الأداء المؤسسي، مع تعزيز الجودة وترشيد التكاليف وتنمية الموارد

إدارة العلاقات العامة

تعزيز العلاقات الإيجابية مع الجمهور الداخلي والخارجي، والارتقاء بمستوى الخدمات بما يدعم تحقيق أهداف الشركة وخططها التطويرية

إدارة المشاريع للقطاع الخاص

تنفيذ وإدارة مشاريع الإنشاء والتأهيل والترميم، بالإضافة إلى التشغيل والصيانة والنظافة وفق أعلى معايير الجودة.

إدارة التشطيبات

نشاط التشطيبات الخاصة بالمشاريع بجميع أقسام التشطيبات مثل التشطيب الاستاندر والتشطيب اللوكس والتشطيب السوبر لوكس

إدارة مصنع الاخشاب

تصنيع وتوريد الأعمال الخشبية بكافة أنواعها باستخدام خامات عالية الجودة، لتقديم حلول تجمع بين المتانة والفخامة.

إدارة ادارة مصنع الألمونيوم

تنفيذ وتصنيع أنظمة الألومنيوم المتكاملة، بما يشمل الواجهات والنوافذ، وفق معايير هندسية حديثة وجودة عالية.

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

الهيكل الإدارى

الإدارة العليا

- المدير العام
- نائب المدير العام

إدارة المشاريع

مدير المشاريع
- مهندسي المشاريع
- مديري المواقع

الإدارة المالية

- مدير المالية
- المحاسبين
- قسم التحصيل والمدفوعات

إدارة المشتريات

- مدير المشتريات
- فريق المشتريات

إدارة الموارد البشرية

- مدير الموارد البشرية
- قسم التوظيف
- قسم التدريب والتطوير

إدارة السلامة والصحة المهنية

- مدير السلامة
- فريق السلامة

إدارة الجودة

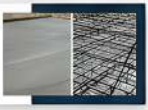
- مدير الجودة
- فريق الجودة

إدارة التسويق والمبيعات

- مدير التسويق
- فريق التسويق
- قسم المبيعات

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

خدماتنا

- أعمال الحفر والدفان والترحيل
- أعمال الواجهات
- المباني بكافة أنواع البلوك
- أعمال السباكة
- أعمال اللياسة
- أعمال أشغال الحديد
- أعمال البلاط
- أعمال الأبواب الخشبية
- أعمال الديكورات
- الخرسانات العادية وذات التسليح الخفيف 

- أعمال إحلال التربة والدمك
- أعمال الخرسانات المسلحة
- أعمال الكهرباء
- أعمال التكييف
- أعمال الدهان
- أعمال النوافذ
- أعمال العزل
- أعمال الجبس
- أعمال الجلي
- أعمال المعالجة

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مشروعاتنا

مشروع بن داود

مرحلة تنفيذ الهيكل الانشائى

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مشروعاتنا

- فلل سكنية المالك شركة تعمير للتطوير العقاري جده مخطط البحر الاحمر

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مشروعاتنا

- فيلا سكنية خاصة جده حي الصالحية

- فيلا سكنية خاصة جده حي الصالحية

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مشروعاتنا

- فيلا سكنية خاصة جده حي الصالحية

- فيلا سكنية خاصة جده حي الياقوت

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مشروعاتنا

- فيلا سكنية خاصة جده حي الصواري

- فيلا سكنية خاصة جده حي البحيرات

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مشروعاتنا

▪ محلات تجارية دريف ثرو جده طريق الملك سعود

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مشروعاتنا

- فيلا سكنية خاصة جده حي الامير فواز

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

مراحل أعمال الحفر والدفان والترحيل

www.bhm.sa

إختبار الدمك بروكتور

صبة نظافة كرسي الميدات

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

صبة النظـــافة بعد تركيب النايلـــون

القواعـــد المسلـــحة قبل الصـــب

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

اللبشـــــه قبل الصـــــب

القواعد المسلحة بعد الصب

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

اللبشـــه بعد الصـــب

الرقاب مع القواعد المسلحة قبل أعمال العزل

الرقاب مع القواعد المسلحة بعد أعمال العزل

الدفان والدمك على ٣٠ سم طبقات

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

الميــدات المسلــحة

خزان الصرف

خزان الماء

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

صبة النظافة بعد رش المبيد والإنتهاء من التأسيسات

الأعمدة والأسقف بالبيليود

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

الأعمدة بالتزانه (الألواح)

أعمال البناء حسب الموصفات الفنية

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

أعمال اللياسة

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

أعمال الجبس بورد

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

أعمال التكييف

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

أعمال الدهانات

أعمال العزل

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

أعمال الديكورات

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

أعمال النوافذ والألومنيوم

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

أعمال المطابخ

www.bhm.sa

شركة البناء الحديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

أعمال أشغال الحديد

www.bhm.sa

شهادة انجاز مشاريع

نشهد نحن / شركة تعمير المتكاملة للتطوير و الاستثمارات العقارية ،

بأن شركة البناء الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية تعمل في مجال المقاولات وأننا كمطور عقاري فقد تم التعامل مع الشركة المذكورة كمقاول باطن في العديد من المشاريع وقد كانت الشركة وطاقمها تعمل بكل اتقان وتميز حسب المواصفات الفنية المطلوبة لكل مشروع كما تتميز الشركة بإنجاز الاعمال الموكلة اليها حسب الجدول الزمني والالتزام بمعاير الجودة المطلوبة .

- **وقد تم إعطائهم هذه الشهادة بناءاً على طلبهم دون ادنى مسؤولية علينا متمنين لهم دوام النجاح والتوفيق ،،،**

شركة تعمير المتكاملة

للتطوير و الاستثمارات العقارية

شركة تعمير المتكاملة للتطوير والاستثمارات العقارية
Tameer Integrated Co For Development & Real Estate Investment
C.R.:4030197571 س.ت:٤٠٣٠١٩٧٥٧١

شهادة انجاز مشاريع

نشهد نحن مكتب / عبدالرحمن المبارك للإستشارات الهندسية

بأن شركة البناء الحديثة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية تعمل في مجال المقاولات وأننا كمكتب هندسي متخصص في الاشراف على المشاريع فقد قمنا بالأشراف على الشركة المذكورة في العديد من المشاريع وقد كانت الشركة وطاقمها تعمل بكل اتقان وتميز حسب المواصفات الفنية المطلوبة لكل مشروع كما تتميز الشركة بإنجاز الاعمال الموكلة اليها حسب الجدول الزمني والالتزام بمعاير الجودة المطلوبة .

- **وقد تم إعطائهم هذه الشهادة بنانا على طلبهم دون ادنى مسؤولية علينا متمنين لهم دوام النجاح والتوفيق ،،،**

مكتب/ عبدالرحمن المبارك للإستشارات الهندسية

مكتب عبدالرحمن عبداللطيف الشيخ مبارك للاستشارات الهندسية ومكاتب الكود البناء السعودية
س.ت:4030291469
جدة
المساحة والخرائط

Lic 5110000902 - C.R 2051048523
Tel 0138951802 - 013 8651261
5311 Fourth Street - 8154 Al Janubiyah
P.O Box 1000 Alkhobar 34621
info@almubarak-eng.com
www.almubarak-eng.com

شـركة البـناء الحـديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

خطة الجودة

1. **تحديد معايير الجودة:** تحديد المعايير المحددة من قبل الجهات الحكومية، والالتزام بالمعايير القانونية والمواصفات الفنية والمخططات والكود السعودي .
2. **التخطيط والتنظيم:** تحديد المهام المطلوبة في كل مرحلة من المشروع، من التصميم حتى التنفيذ، مع تخصيص الوقت والموارد اللازمة.
3. **تدريب العاملين:** تدريب جميع الأفراد المعنيين بالمشروع على معايير الجودة وإجراءات الرقابة المطلوبة لتنفيذ المهام بأعلى مستوى من الكفاءة.
4. **إجراءات الفحص والاختبار:** تحديد طرق الفحص والاختبارات التي ستجرى على المواد، المعدات، والأعمال المنفذة للتأكد من مطابقته للمواصفات المطلوبة.
5. **المراقبة المستمرة:** تنفيذ فحوصات دورية لضمان الجودة ومراقبة سير العمل بشكل مستمر، مع وضع آليات لتحديد ومعالجة أي انحرافات.
6. **توثيق العمليات:** توثيق كافة العمليات والفحوصات اللي تتم خلال المشروع، لضمان الشفافية والتأكد من أن كل شيء بيتم طبقًا للمعايير.
7. **إجراءات التصحيح:** وضع خطة للإجراءات التصحيحية في حالة وجود خلل أو عدم توافق مع معايير الجودة، والتأكد من تنفيذ هذه الإجراءات بسرعة.
8. **التقييم النهائي:** في النهاية، إجراء تقييم شامل لجميع جوانب المشروع لضمان التسليم في الوقت المحدد ووفقًا لمعايير الجودة.
9. **إعداد تقارير الجودة:** إصدار تقارير جودة دورية للجهات الحكومية لضمان الشفافية والامتثال للقوانين.

شركة البناء الحديثة للمقاولات العامة

شـركة البـناء الحـديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية
سجل تجـاري ٤٠٣٠٤٨٩١١٣

شـركة البـناء الحـديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

خطة إدارة المخاطر

أولا خطط عامة :

1.الحوادث الجسدية: مثل الإصابات أثناء استخدام المعدات.

الحل: توفير معدات سلامة، تدريب العاملين، ووضع إرشادات واضحة لاستخدام الأدوات.

2.المخاطر الصحية: مثل التعرض لمواد خطيرة.

الحل: استخدام معدات الوقاية الشخصية، وتدريب الموظفين على التعامل الآمن مع المواد.

3.المخاطر التقنية: مثل الأعطال في الأنظمة. الحل: الصيانة الدورية للأجهزة، ووضع خطط طوارئ.

4.المخاطر البيئية: مثل الحرائق. الحل: وضع خطط إخلاء، وتوفير أدوات مكافحة الحريق

5.المخاطر الإدارية: مثل التأخير في تنفيذ المهام. الحل: تحسين التخطيط والمتابعة الدورية.

ثانياً الحلول لمخاطر الأمطار والسيول :

* وضع حواجز أو سدود في المناطق المعرضة للسيول.
* توفير تصريف جيد للمياه في مواقع العمل.
* تدريب العاملين على إجراءات السلامة في حالة الأمطار الشديدة أو السيول.

استخدام مواد مقاومة للماء في البناء.

ثالثاً الحلول لمواجهة ارتفاع الأسعار تتضمن:

* وضع ميزانية احتياطية لتغطية أي زيادات غير متوقعة.
* عقود ثابتة مع الموردين لضمان استقرار الأسعار.
* مراقبة مستمرة للسوق لتوقع التغيرات.
* التنويع في مصادر الشراء لتجنب الاحتكار والتقلبات الكبيرة.

شـركة البـناء الحـديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية
سجل تجـاري ٤٠٣٠٤٨٩١١٣

شـركة البـناء الحـديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

خطة إدارة السلامة

1- **تقييم المخاطر:** من البداية، يجب تقييم جميع المخاطر المحتملة في المشروع، مثل المخاطر البيئية، أو الحوادث في الموقع. وتضمن وجود استراتيجية واضحة للتعامل مع أي مخاطر.

2- **تدريب العاملين:** تدريب جميع العاملين على معايير السلامة وطرق الوقاية المناسبة من الحوادث. ده بيشمل التدريب على استخدام المعدات الوقائية والتعامل مع المخاطر.

3- **وضع سياسة سلامة صارمة:** وضع سياسات واضحة ومكتوبة للسلامة، تشمل إجراءات العمل الآمن وتوجيهات لتجنب المخاطر.

4- **المراقبة المستمرة:** يجب أن يكون هناك تفتيش دوري لموقع العمل للتحقق من تطبيق إجراءات السلامة. ده يشمل مراقبة المعدات، الأفراد، وأماكن العمل.

5- **معدات السلامة:** التأكد من توفير معدات السلامة الضرورية لكل العاملين في الموقع، مثل الخوذ، والأحزمة، وأدوات الوقاية الشخصية الأخرى.

6- **إجراءات الطوارئ:** تحديد خطة طوارئ واضحة في حالة حدوث أي حادث، وتشمل طرق الإخلاء، والإسعافات الأولية، والإجراءات التي يجب اتخاذها فورًا.

7- **تواصل فعّال:** ضرورة وجود قناة تواصل واضحة بين الفرق الهندسية، العمال، والجهات المعنية لتبادل المعلومات حول أي مخاطر أو تطورات.

8- **تقرير السلامة:** يجب أن يتم إعداد تقارير دورية بشأن تطبيق معايير السلامة في الموقع وتقديمها للجهات الحكومية المعنية.

9- **الامتثال للقوانين:** التأكد من أن جميع الإجراءات متوافقة مع القوانين واللوائح المحلية والدولية الخاصة بالسلامة.

شركة البناء الحديثة للمقاولات العامة

شـركة البـناء الحـديثة
للمقاولات العامة والتوريدات العمومية
سجل تجـاري ٤٠٣٠٤٨٩١١٣

@benaahadetha

0599004042

www.bhm.sa

BHM

شركة البناء الحديثة

للمقاولات العامة والتوريدات العمومية

www.bhm.sa